

DEPARTEMENT OMGEVING

Vlaamse overheid
Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning
en -projecten (GOP)
www.omgeving.vlaanderen.be

Dossiernummer: OMV_2025106383
Projectinhoudversie (PIV): 2
Inrichtingsnummer: //
Ondernemingsnummer exploitant: 0890082292

////////////////////////////////////
Besluit van de gewestelijke omgevingsambtenaar over de
omgevingsvergunningsaanvraag voor het plaatsen van 3 HS-
cabines: aan Ringlaan 38-38A en Luchthaven Brussel Nationaal 9
te 1930 Zaventem en aan Vliegveld 114 te 1820 Steenokkerzeel.
////////////////////////////////////

Aanvrager: BRUSSELS AIRPORT COMPANY

Exploitant: //

Rechtsvorm: NV

OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG (INCLUSIEF WIJZIGINGEN)

De aanvraag gaat over het plaatsen van 3 HS-cabines.

De aanvraag heeft betrekking op terreinen gelegen te:

- voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen zoals ingetekend op het Omgevingsloket onder situering (Brussels Airport - HS Cabine):



De aanvraag omvat de volgende stedenbouwkundige handelingen, betreffende Brussels Airport - HS Cabine:

Planaanduiding	Stedenbouwkundige handeling	Beknopte beschrijving
VH08	Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen	Voorzien van een infiltratiebekken
VH07	Slopen of verwijderen	Het verwijderen van verharding
VH06	Nieuwbouw of aanleggen	Het plaatsen van een omheining
VH05	Slopen of verwijderen	Het verwijderen van bestaande omheining
VH04	Een grond gebruiken, aanleggen of inrichten	Het gebruiken van een grond in functie van parkeren
VH03	Nieuwbouw of aanleggen	Het nieuw aanleggen van verharding
VH02	Nieuwbouw of aanleggen	HS-cabine Safran
VH01	Nieuwbouw of aanleggen	HS-cabine Blue/Red

Wijzigingen van de aanvraag

Historiek projectinhoudversies (PIV):

PIV	Status	Overgemaakt op	Officieel op
PIV2	officieel	10 december 2025	11 december 2025

De officiële projectinhoudversie (PIV 2) werd op 10 december 2025 overgemaakt en wijzigde de aanvraag. De voorgestelde wijzigingen hebben betrekking op aanpassingen beschreven die zijn doorgevoerd om tegemoet te komen aan de adviezen van de Vlaamse Milieumaatschappij en de gemeente Zaventem:

1. Hemelwaterafvoer en infiltratievoorziening

- De daken van de twee grotere cabines moeten afwateren naar een bovengrondse infiltratievoorziening van minimaal 8 m² en 5.940 liter.
- Er is nu een infiltratiebekken voorzien dat voldoet aan deze eisen. Dit is gedetailleerd in de beschrijvende nota en er is een constructietekening toegevoegd, inclusief handeling VH08.

2. Verhoging van het TAW-peil van de kleinere cabine

- Het vloerpas van de kleinere cabine is opgetrokken tot minimaal 34,00 mTAW.
- Deze wijziging is zichtbaar op gevelaanzichten, terreinprofielen en doorsnedes.

3. Behoud van groenzones

- In de vorige versie werd de bestaande groenzone volledig verhard met waterdoorlatende klinkers.
- Nu blijft een deel van de groenzone behouden: enkel zones rond de parking en de HS-cabine (handeling VH01) krijgen waterdoorlatende verharding.

Dit draagt bij aan groenbehoud en waterinfiltratie. Er is ook een herinrichting van enkele parkeerplaatsen om de functionaliteit van de parking en de toegankelijkheid van de cabine te garanderen.

De wijzigingen introduceren geen elementen die aanleiding zouden kunnen geven tot een openbaar onderzoek. Deze wijzigingen worden meegenomen in de beoordeling van de aanvraag.

REGELGEVEND KADER

De aanvraag wordt behandeld rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningendecreet), het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO), het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet), het decreet van 15 juli 2016 betreffende het Integraal Handelsvestigingsbeleid (IHB) en hun uitvoeringsbesluiten.

Voor de behandeling van deze aanvraag is overeenkomstig artikel 17,§2 van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 11, 12, 13 en 14 van het Omgevingsvergunningsbesluit de vereenvoudigde vergunningsprocedure van toepassing omdat de handelingen geen betrekking hebben op het oprichten van gebouwen of constructies met een hoogte van meer dan twintig meter.

ONTVANKELIJKHEID EN VOLLEDIGHEID

De aanvraag werd ingediend door de heer Hans Moermans namens NV BRUSSELS AIRPORT COMPANY met als adres Priester Cuypersstraat 3, 1040 Etterbeek, en per beveiligde zending verzonden en ontvangen op 14 oktober 2025.

De aanvraag is ontvankelijk en volledig verklaard op 04 november 2025.

De aanvraag valt onder punt 3° van de lijst van de Vlaamse projecten vastgesteld in toepassing van artikel 2 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning:

“3° aanvragen met betrekking tot luchthavens met een start- of landingsbaan van 800 meter of meer, ingediend door de luchthavenuitbater of door met de luchthavenuitbater verbonden vennootschappen in de zin van artikel 11 van het wetboek van vennootschappen, door luchthavenontwikkelingsmaatschappijen, door Belgocontrol of door het Directoraat-generaal Luchtvaart van de Federale Overheidsdienst Mobiliteit en Vervoer”.

Voor de aanvraag in kwestie is de gewestelijke omgevingsambtenaar bevoegd om de beslissing te nemen omdat het een aanvraag betreft die moet behandeld worden volgens de vereenvoudigde vergunningsprocedure.

ADVIEZEN

Datum adviesvraag	Adviesinstantie	Datum (advies)	Aard advies
04 november 2025	Federale Overheidsdienst Mobiliteit en Vervoer - DGLV - Airfields	04 december 2025	Voorwaardelijk gunstig
04 november 2025	Steenokkerzeel - omgeving@steenokkerzeel.be	01 december 2025	Gunstig

04 november 2025	VLAAMSE MILIEUMAATSCHAPPIJ - watertoets@vmm.be	01 december 2025	Ongunstig
04 november 2025	Watering der Barebeek - barebeek@skynet.be	Geen advies binnen de wettelijk voorziene termijn	
04 november 2025	Zaventem - Afdeling Omgeving	01 december 2025	Voorwaardelijk gunstig

- de Federale Overheidsdienst Mobiliteit en Vervoer - DGLV – Airfields verleende op 04 december 2025 een voorwaardelijk gunstig advies. De naleving van dit voorwaardelijk gunstig advies wordt gekoppeld aan de afgifte van de omgevingsvergunning.

-De Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) verleende op 01 december 2025 een ongunstig advies:

- *De daken van de twee grotere cabines moeten afwateren naar een bovengrondse infiltratievoorziening van minimaal 8 m² en 5.940 liter. Hiervoor kan een deel van het nu onverharde terrein van 26,75 m² en van 467,57 m², dat in deze aanvraag wordt verhard, gebruikt worden.*
- *Gelet op het kritische karakter van de infrastructuur, moet de vloerpas van de kleinere cabine opgetrokken worden tot minimaal 34,00 mTAW.*

De aanvrager diende PIV2 in op 10 december 2025. Deze werd aanvaard op 11 december 2025. Hierin werd ondermeer tegemoetgekomen aan het ongunstig advies van de VMM en werden aangepaste plannen en een aangepaste beschrijvende nota ingediend. De VMM verleende vóór de indiening van PIV2, met name per mail van 09 december 2025, aan de aanvrager een gunstig advies in verband met de aanpassingen.

-De Watering der Barebeek verleende geen advies binnen de wettelijk voorziene termijn, waardoor het advies geacht wordt gunstig te zijn.

-De gemeente Zaventem verleende op 1 december 2025 een voorwaardelijk gunstig advies met als voorwaarden:

- *Een verduidelijking van de te behouden groenzones is vereist. Aan de hand van een duidelijk grondplan dient te worden aangetoond dat er geen bijkomende groenzones ter hoogte van de parking kunnen worden voorzien;*
- *De gewestelijke en provinciale verordening inzake hemelwater dienen te worden nageleefd*

De aanvrager diende PIV2 in op 10 december 2025. Deze werd aanvaard op 11 december 2025. In de vorige versie werd de bestaande groenzone volledig verhard met waterdoorlatende klinkers. In PIV 2 blijft een deel van de groenzone behouden: enkel de zones rond de parking en de HS-cabine (handeling VH01) krijgen waterdoorlatende verharding. Dit draagt bij aan groenbehoud en waterinfiltratie. Er is ook een herinrichting van enkele parkeerplaatsen om de functionaliteit van de parking en de toegankelijkheid van de cabine te garanderen.

Aan de gewestelijke en provinciale verordening inzake hemelwater wordt voldaan, op twee interne afwijkingen van de GSVH na die door de gewestelijk omgevingsambtenaar worden

aanvaard. Aldus moeten de voorwaarden van de gemeente Zaventem van haar voorwaardelijk gunstig advies niet worden opgelegd bij de afgifte van de omgevingsvergunning.

HISTORIEK

De volgende bouw- en stedenbouwkundige vergunningen zijn gekend op de huidige locatie:

Overheid	Referentie	Datum besluit	BV/ VVK /SV	Voorwerp
CBS Zaventem	8.00/2/CBS/173490	20/11/2012	SV	Plaatsen van een hoogspanningscabine
CBS Steenokkerzeel	8.00/2/CBS.173810	28/01/2013	SV	Plaatsen van een cabine zone noord geb.133a
Departement Ruimte Vlaanderen	8.00/2/GSA.801788	20/8/2009	SV	Oprichten van een hoogspanningscabine voor het waterzuiveringsstation
Departement Ruimte Vlaanderen	8.00/2/GSA.803347	14/7/2011	SV	Plaatsen van silo's voor ontijzelingsprodukten
Departement Ruimte Vlaanderen	8.00/2/GSA.804693	14/1/2014	SV	Regularisatie van een containergebouw als bescherming voor twee luchtcompressoren
Departement Ruimte Vlaanderen	8.00/2/GSA.804825	19/5/2014	SV	Oprichten van een rust- en onspanningslokaal voor de winteroperaties
Departement Ruimte Vlaanderen	8.00/2/GSA.805182	13/8/2015	SV	Tijdelijke ingebruikname van een uitbreiding en herinrichting van bestaande openluchtparkings voor personenwagens m.n. P30 en P35
Departement Ruimte Vlaanderen	8.00/2/GSA.805772	30/1/2017	SV	Bouwen van een nieuwe wachtpost

De volgende omgevingsvergunningen zijn gekend:

Overheid	Referentie	Datum besluit	Vervaldatum	Voorwerp
Departement Omgeving	2019159709	14/03/2023		Afbraak van 4 gebouwen en zoutsilo's in de Brucargo Noordzone
Departement Omgeving	2023125820	19/04/2024		Aanleg van een tijdelijke parking G118

BESCHRIJVING OMGEVING

Het projectgebied wordt afgebakend zoals aangeduid op de inplantingsplannen, met een blauwe lijn. De aangevraagde handelingen situeren zich zowel ten noorden als ten zuiden van het terrein van Brussels Airport. Het noordelijk gelegen projectgebied bevindt zich in 1820 Steenokkerzeel, op het adres Vliegveld 114. Dit betreft een reeds verhard perceel dat momenteel

in gebruik is als parking. Het zuidelijk gelegen projectgebied bevindt zich in 1930 Zaventem, op de adressen Ringlaan 38-38A en Luchthaven Brussel Nationaal 9. Dit perceel is eveneens grotendeels verhard en bebouwd. In de huidige toestand bevinden zich hier twee vrijstaande gebouwen met daarachter een parkeerzone.



PLANOLOGISCHE LIGGING

Plannen van aanleg en de ruimtelijke uitvoeringsplannen

De aanvraag is volgens het gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse (KB 07/03/1977) gelegen in gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen. In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van art. 17.6.0 + 17.6.2 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen.

Deze voorschriften luiden als volgt:

Artikel 17: Gebieden voor gemeenschapsvoorziening en openbare nutsvoorzieningen

6. De gebieden bestemd voor ander grondgebruik:

6.0 In deze gebieden is woongelegenheden toegestaan voor zover die noodzakelijk is voor de goede werking van de inrichtingen

6.1 ...

6.2 De gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen.



Voor gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen geldt artikel 4.4.8 van de VCRO, dat stelt dat:

“In de gebieden die op de gewestplannen zijn aangewezen als gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen, kunnen handelingen van algemeen belang en de daarmee verbonden activiteiten te allen tijde worden toegelaten, ongeacht het publiek- of privaatrechtelijk statuut van de aanvrager of het al dan niet aanwezig zijn van enig winstoogmerk.”.

De aanvraag is niet gelegen binnen de begrenzing van een gemeentelijk plan van aanleg.

Het noordelijk gelegen projectgebied in Steenokkerzeel is volgens het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) ‘Afbakening Vlaams Strategisch gebied rond Brussel en aanpalende openruimte gebieden’, definitief vastgesteld op 16 december 2011, gelegen in een specifiek regionaal bedrijventerrein voor luchthavengebonden bedrijven. Het arrest 227.731 van de Raad van State van 17 juni 2014 vernietigde de artikelen C5.1.1, C5.1.3, C5.1.4 en C5.1.5 zoals deze definitief vastgesteld werden door de Vlaamse regering op 16 december 2011. Volgens dit GRUP gelden bijgevolg de volgende stedenbouwkundige voorschriften:

“Artikel C5.1. Specifiek regionaal bedrijventerrein voor luchthavengebonden bedrijven.

Artikel C5.1.2

Alle handelingen die nodig of nuttig zijn voor de realisatie van de bestemming zijn toegelaten voor zover ze rekening houden met zuinig ruimtegebruik. Daarbij wordt minstens aandacht besteed aan:

- het optimaal gebruiken van de percelen, echter rekening houdend met de verplichtingen inzake veiligheid;*
- de mogelijkheid om bepaalde diensten onder te brengen in gemeenschappelijke gebouwen op het bedrijventerrein;*
- het groeperen en organiseren op het bedrijventerrein van parkeermogelijkheden voor de gebruikers en bezoekers*

Alle handelingen die nodig of nuttig zijn voor de realisatie van de bestemming zijn toegelaten voor zover ze niet strijdig zijn met de gangbare luchtvaartveiligheidsmaatregelen of een gevaar opleveren voor de luchtverkeersveiligheid.

Gemeenschappelijke en complementaire voorzieningen, inherent aan het functioneren van het regionaal bedrijventerrein, zijn toegelaten.”.

Het GRUP ‘Afbakening Vlaams Strategisch gebied rond Brussel en aanpalende openruimte gebieden - Cluster Zaventem’, definitief vastgesteld door de Vlaamse Regering op 20 maart 2015 vermeldt de volgende voorschriften:

“Artikel C5.1. Specifiek regionaal bedrijventerrein voor luchthavengebonden bedrijven.

Artikel C5.1.1

Het bedrijventerrein is bestemd voor bedrijven met luchthavengebonden karakter. Een bedrijf is luchthavengebonden als de activiteiten ervan noodzakelijk of ondersteunend zijn voor de werking van de luchthaven of als ze afhankelijk zijn van de luchtvaart.

De hoofdactiviteiten van die bedrijven zijn:

- transport, distributie en logistiek;
- op- en overslag, voorraadbeheer, groepage, fysieke distributie en logistiek;
- dienstverlening met een fysieke binding met de luchthaven;
- productie en verwerking van goederen;

Het bedrijventerrein is tevens bestemd voor alle activiteiten die nodig of nuttig zijn voor de realisatie van de openbare nutsfunctie van de luchthaven, met inbegrip van luchtvaartactiviteiten, luchtvrachthaven, waterzuivering, vluchtelingencentrum, taxiwegen, stallen van vliegtuigen en signalisatie-, communicatie- en veiligheidsinfrastructuur.

Daarnaast zijn installaties voor het opwekken van hernieuwbare energie of energierecuperatie toegelaten.

De volgende hoofdactiviteiten zijn niet toegelaten:

- autonome kleinhandel;
- autonome kantoren.

Artikel C5.1.3

Bij een vergunningsaanvraag voor een project van minstens 1000 m² bruto vloeroppervlakte wordt een inrichtingsstudie gevoegd. De inrichtingsstudie is een informatief document voor de vergunningverlenende overheid met het oog op het beoordelen van de vergunningsaanvraag in het kader van de goede ruimtelijke ordening en de stedenbouwkundige voorschriften voor het gebied.

De inrichtingsstudie zal tenminste aantonen hoe het parkeren wordt georganiseerd, hoe de ontsluiting zal verlopen, hoe de fasering van ontwikkeling zal verlopen en hoe de waterhuishouding wordt geregeld.

De inrichtingsstudie geeft ook aan hoe het voorgenomen project zich verhoudt tot wat al gerealiseerd is in het gebied en/of tot de mogelijke ontwikkeling van de rest van het gebied.

De inrichtingsstudie maakt deel uit van het dossier betreffende de aanvraag van stedenbouwkundige vergunning en wordt als zodanig meegestuurd aan de adviesverlenende instanties overeenkomstig de toepasselijke procedure voor de behandeling van de aanvragen. Elke nieuwe vergunningsaanvraag kan een bestaande inrichtingsstudie of een aangepaste of nieuwe inrichtingsstudie bevatten.

Artikel C5.1.4

Handelingen die tegelijk aan de onderstaande voorwaarden voldoen, zijn slechts toegelaten voor zover de externe risico's verbonden aan deze gevaarlijke stoffen in het bedrijf voldoen aan de in Vlaanderen geldende risicocriteria.

- Het gaat over handelingen voor een nieuwe inrichting die vallen onder de toepassing van het samenwerkingsakkoord van 21 juni 1999 tussen de federale Staat, het Vlaamse Gewest, het Waalse Gewest en het Brusselse Hoofdstedelijke Gewest betreffende de beheersing van zware ongevallen waarbij gevaarlijke stoffen zijn betrokken.

- De geplande inrichting is gelegen binnen een straal van 2 km van een gebied waar wonen is toegelaten, of van een aanwezige of geplande cluster van ten minste vijf niet-onteigende woongelegenheden, of van een gebied waar een ziekenhuis of een school of een verzorgingsinstelling of een door publiek bezochte plaats of gebouw met inbegrip van recreatiegebied, aanwezig of gepland is.

Artikel C5.1.5 gebied voor militaire activiteiten

aanduiding in overdruk

Het gebied behoort tot de bestemmingscategorie van de grondkleur Het in overdruk aangeduide gebied is bestemd voor militaire activiteiten.

Artikel C5.1.6

Alle handelingen die nodig of nuttig zijn voor de realisatie van de bestemming zijn toegelaten voor zover ze niet strijdig zijn met de gangbare luchtvaarterfdienstbaarheden of een gevaar opleveren voor de luchtveerkeersveiligheid.”

De aanvraag is niet gelegen binnen een gemeentelijk of provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan. De aanvraag is niet gesitueerd binnen de begrenzing van een goedgekeurde en niet vervallen verkaveling

Bepaling van het plan dat van toepassing is op de aanvraag

Artikel 7.4.5 van de VCRO stelt dat de voorschriften van de ruimtelijke uitvoeringsplannen, voor het grondgebied waarop ze betrekking hebben, de voorschriften van de plannen van aanleg vervangen, tenzij het ruimtelijk uitvoeringsplan het uitdrukkelijk anders bepaalt.

Het zuidelijk gelegen projectgebied in Zaventem moet beoordeeld worden aan de hand van de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse (KB 07/03/1977). Het noordelijk gelegen projectgebied in Steenokkerzeel moet beoordeeld worden aan de hand van de stedenbouwkundige voorschriften van het GRUP ‘Afbakening Vlaams Strategisch gebied rond Brussel en aanpalende openruimte gebieden’, definitief vastgesteld door de Vlaamse regering op 16 december 2011 en van het GRUP ‘Afbakening Vlaams Strategisch gebied rond Brussel en aanpalende openruimte gebieden – Cluster Zaventem’, definitief vastgesteld door de Vlaamse Regering op 20 maart 2015.

VOORSCHRIFTEN DIE VOLGEN UIT VERORDENINGEN

De aanvraag wordt getoetst aan het besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2023 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is en tot opheffing van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater (verder de ‘Hemelwaterverordening van 2023’).

De aanvraag wordt getoetst aan de provinciale verordening van 26 september 2023 inzake afvoer van hemelwater.

VERPLICHTINGEN VANUIT EUROPESE REGELGEVING

Milieueffectrapportage

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III van het project-m.e.r.-besluit, meer bepaald:

- categorie 13. Wijziging of uitbreiding van projecten wijziging of uitbreiding van projecten van bijlage I, II of III waarvoor reeds een vergunning is afgegeven en die zijn of worden uitgevoerd (niet in bijlage I of II opgenomen wijziging of uitbreiding)

Bijgevolg moet een project-m.e.r.-screening gebeuren. Deze screening is opgenomen in de aanvraag en de belangrijkste elementen kunnen als volgt worden samengevat:

-effect mobiliteit:

De tijdelijke verhoging van de verkeersdruk door het werfverkeer kan lokaal een beperkte impact hebben tijdens de uitvoeringsperiode. Deze effecten situeren zich voornamelijk in de onmiddellijke omgeving van de werfzone en beperken zich tot het aan- en afrijden van voertuigen voor de levering en afvoer van materialen en het vervoer van personeel. Er zijn echter meerdere redenen waarom de effecten niet als aanzienlijk worden beschouwd:

- Tijdelijk karakter: het werfverkeer doet zich uitsluitend voor gedurende de periode van de bouwwerkzaamheden en stopt volledig na de voltooiing ervan.
- Beperkte omvang: de verkeersstroom is beperkt en blijft hoofdzakelijk functioneel en doelgericht (geen bijkomende permanente verkeersgeneratie).
- Herstel naar nulsituatie: na afronding van de werken herneemt de verkeerssituatie het niveau van vóór de werkzaamheden, waardoor geen blijvende effecten optreden.

Op basis hiervan kan worden geconcludeerd dat de bijkomende verkeersstromen die samenhangen met de uitvoering van de werken niet aanzienlijk zijn en geen blijvende negatieve impact hebben op de verkeersveiligheid of de leefbaarheid in de omgeving.

-effect geluid en trillingen:

Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden kunnen geluiden en trillingen optreden die gebruikelijk zijn voor bouwactiviteiten. Deze ontstaan voornamelijk door het gebruik van zware machines, zoals graafmachines en een mobiele kraan, en door het transport van materialen. De effecten van deze geluiden en trillingen worden als niet aanzienlijk beschouwd om de volgende redenen:

- Tijdelijk karakter: de geluiden en trillingen treden alleen op gedurende de uitvoering van de werkzaamheden. Na de voltooiing van de werken verdwijnen ze volledig.
- Beperkte intensiteit: de bron van geluid en trillingen blijft beperkt tot normale bouwwerkzaamheden. Er is geen sprake van langdurige of buitensporige blootstelling.
- Mitigerende maatregelen: de werkzaamheden vinden uitsluitend plaats tijdens de normale werkuren. Machines en voertuigen worden goed onderhouden, en hinderlijke activiteiten worden zo efficiënt mogelijk uitgevoerd om overlast te beperken.
- Effect op menselijke gezondheid: vanwege de tijdelijke aard en de beperkte intensiteit van de geluiden en trillingen is de kans op negatieve gevolgen voor de menselijke gezondheid minimaal. Omwonenden kunnen enige tijdelijke hinder ervaren, zoals geluidsoverlast of lichte trillingen, maar deze effecten blijven onder de drempels die als schadelijk worden beschouwd.

Op basis van deze factoren kan worden geconcludeerd dat de effecten van de werkzaamheden op de omgeving en de menselijke gezondheid niet significant of blijvend zijn.

-effect biodiversiteit:

Enkel de aanlegfase is relevant en deze werd afdoende beoordeeld om te kunnen stellen dat de effecten op de biodiversiteit niet aanzienlijk kunnen zijn. De impactscore van het

mobiliteitsgerelateerd project is kleiner of gelijk aan 1%. De aanvraag werd op 4 november 2025 getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM). Er wordt geoordeeld dat in het licht van de kenmerken van het project, de plaatselijke omstandigheden en de kenmerken van zijn potentiële effecten er geen aanzienlijke gevolgen zijn voor het milieu zodat het project bijgevolg niet MER-plichtig is. Deze conclusie wordt onderschreven.

ARCHEOLOGIENOTA

Het decreet betreffende het onroerend erfgoed van 12 juli 2013 bepaalt dat een archeologienota moet worden toegevoegd bij bepaalde aanvragen tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen. Bij de aanvraag dient geen archeologienota te worden gevoegd.

BEOORDELING

Aanvraag (inclusief wijzigingen)

De aanvraag heeft betrekking op verschillende handelingen die noodzakelijk zijn voor de uitbreiding en herinrichting van de site. In eerste instantie worden nieuwe elektriciteitsinstallaties voorzien. Ten noorden van het bestaande gebouw 38 worden twee hoogspanningscabines opgericht. Deze cabines hebben elk een kroonlijsthoogte van 3,55 meter, gemeten vanaf het maaiveld, en een grondoppervlakte van 44,92 m². De exacte inplanting is weergegeven op het inplantingsplan van de nieuwe toestand. De cabines zijn uitsluitend bedoeld als technische ondersteuningsgebouwen en bevatten geen transformatoren, waardoor er geen bijkomende geluidsproductie of trillingen optreden.

Daarnaast wordt één extra hoogspanningscabine gebouwd ten zuidwesten van het Safran-gebouw. Deze cabine heeft een kroonlijsthoogte van 2,89 meter en een grondoppervlakte van 17,72 m². Ook deze constructie vervult enkel een technische functie en veroorzaakt geen geluid of trillingen. De positie van deze cabine is eveneens aangeduid op het inplantingsplan.

Rondom de nieuwe cabines wordt waterdoorlatende klinkerverharding aangelegd met een totale oppervlakte van 352,23 m² en een hellingsgraad van minder dan 2%. Verder wordt het gebruik van grond in functie van parkeren aangepast. In de huidige situatie zijn er 52 parkeerplaatsen rondom gebouw 38-38A. Door de inname van verharding voor de plaatsing van een cabine verdwijnen enkele parkeerplaatsen, die deels worden verplaatst. In de nieuwe situatie komen er 11 parkeerplaatsen bij op een andere locatie: zeven ten westen en vier ten noorden van gebouw 38-38A. Na herschikking blijven er 39 parkeerplaatsen beschikbaar, wat een nettoverlies van 13 parkeerplaatsen betekent.

Voor de inplanting van de nieuwe cabine en de herinrichting van de parkeerzones wordt 47,09 meter bestaande omheining verwijderd. Vervolgens wordt 58,70 meter nieuwe omheining geplaatst rondom de zone van de cabine en de uitbreiding van de parking. Deze omheining heeft een totale hoogte van 3,5 meter en bestaat uit een staalhekwerk van 3,0 meter met daarboven prikkeldraad tot 3,5 meter. De omheining dient zowel ter afbakening van de technische installatie als voor beveiliging van het terrein.

Daarnaast wordt 131,96 m² bestaande verharding verwijderd om ruimte te creëren voor de nieuwe cabine en bijkomende parkeerplaatsen. Ten slotte wordt het bodemreliëf plaatselijk

gewijzigd voor de aanleg van een infiltratiebekken (wadi) in de bestaande groenzone. Dit bekken heeft een oppervlakte van 75,87 m² en een diepte van 1 meter.

Ruimtelijke verenigbaarheid (artikel 4.3.1, §1, van de VCRO)

Overeenstemming van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen met de stedenbouwkundige voorschriften van het geldende plan

De stedenbouwkundige handelingen vervat in de aanvraag zijn principieel in overeenstemming met de geldende plannen zoals hoger omschreven.

Overeenstemming van de aanvraag met de stedenbouwkundige voorschriften uit verordeningen

-De gewestelijke hemelwaterverordening van 2023 (GSVH):

De hemelwaterverordening is in dit dossier vooral relevant voor de HS-cabines van handeling VH01, omdat deze een horizontale dakoppervlakte van 99,20 m² hebben. Het hemelwater dat op deze daken valt, wordt via goten afgevoerd naar een infiltratiebekken. Dit bekken is noodzakelijk omdat de cabines zich bevinden in het bekken Woluwe, een waterloop die zeer gevoelig is voor overstromingen door piekbuien. Volgens de verordening moet het bekken voorzien zijn van een buffervolume van 600 m³/ha en een infiltrerende oppervlakte van 330 m³/ha. Op basis van deze normen werd berekend dat voor VH01 een infiltratieoppervlakte van 7,94 m² en een infiltratievolume van 5,95 m³ vereist is. Het ontwerp voorziet echter ruimer: een infiltratieoppervlakte van 21,16 m² en een volume van 22,23 m³, wat ruimschoots voldoet aan de eisen.

Daarnaast is er een bijkomende voorwaarde van Brussels Airport Company (BAC): bovengrondse infiltratievoorzieningen moeten een leeglooptijd hebben van minder dan 48 uur na een T10-regenbui (een bui die gemiddeld eens in de tien jaar voorkomt). De berekeningen tonen aan dat het bekken een infiltratiesnelheid van 10,38 mm/u heeft, waardoor het water na een T10-bui (ongeveer 9.244 liter) binnen 18,5 uur infiltreert. Met een veiligheidsfactor van 2 blijft het bekken maximaal 37 uur gevuld, wat nog steeds voldoet aan de norm. Ook bij toekomstige klimaatscenario's (T10 in 2100) blijft de infiltratievoorziening performant.

Voor handeling VH02 (een kleinere HS-cabine met dakoppervlakte < 40 m²) is de impact op de waterhuishouding minimaal. Het hemelwater stroomt af naar een omliggende groenzone en infiltreert daar op natuurlijke wijze. Hierdoor valt deze cabine buiten de toepassing van de hemelwaterverordening. Hetzelfde geldt voor handeling VH03, waarbij waterdoorlatende klinkerverharding wordt aangelegd met een hellingsgraad van minder dan 2%, zodat regenwater lokaal infiltreert.

Het document benadrukt dat de hemelwaterverordening dus uitsluitend van toepassing is op VH01. Voor VH02 en VH03 zijn geen bijkomende maatregelen zoals infiltratievoorzieningen, buffercapaciteit of hemelwaterputten vereist. Bovendien wordt expliciet vermeld dat de provinciale hemelwaterverordening 2023 (PSVH) en de gewestelijke verordening (GSVH) worden nageleefd: er is geen noodoverloop naar de riolering voorzien, en alle hemelwater wordt lokaal geïnfiltreerd.

Kortom: het dossier toont een zorgvuldige toepassing van de hemelwaterverordening, met gedetailleerde berekeningen, dimensionering van infiltratievoorzieningen en naleving van alle

wettelijke en provinciale voorschriften. De aanpak garandeert dat piekbuien geen overbelasting van het rioleringsstelsel veroorzaken en dat infiltratie binnen de gestelde termijnen plaatsvindt.

Er worden twee afwijkingen gevraagd op de algemene verplichtingen van de gewestelijke hemelwaterverordening:

1. Niet-toepassing van de hemelwaterverordening

Voor handeling VH02, die betrekking heeft op de bouw van een HS-cabine, infiltreert het hemelwater rechtstreeks op eigen terrein in de omliggende onverharde zones. Dit gebeurt op natuurlijke wijze, zonder nood aan afvoersystemen of bijkomende voorzieningen. Gezien de beperkte dakoppervlakte en de afwatering naar de groenzone is de impact op de waterhuishouding verwaarloosbaar. Om deze reden is de hemelwaterverordening hier niet van toepassing. Ook voor VH03 geldt dit: het hemelwater valt op een waterdoorlatende verharding met een hellingsgraad kleiner dan 2%, waardoor het lokaal in de bodem infiltreert. Deze uitvoering voorkomt extra belasting van het rioleringsstelsel. De gekozen materialen en aanlegwijze voorzien reeds in infiltratie, waardoor de verordening niet van toepassing is.

2. Geen gebruiksmogelijkheden voor hemelwater

De HS-cabines van VH01 en VH02 zijn louter technische constructies zonder verblijfsfunctie. Er is bijgevolg geen mogelijkheid of noodzaak om hemelwater nuttig te gebruiken binnen deze gebouwen.

De gewestelijk omgevingsambtenaar aanvaardt de afwijkingen op de gewestelijke hemelwaterverordening.

Provinciale hemelwaterverordening 2023 (PSVH):

Voor VH01 wordt in de nabijgelegen groenzone een bovengrondse infiltratievoorziening aangelegd. Deze voorziening is ruimer gedimensioneerd dan wettelijk vereist, waardoor geen noodoverloop naar de gemengde riolering nodig is. Het hemelwater afkomstig van het dak van de hoogspanningscabines wordt volledig lokaal geïnfiltreerd. Hiermee wordt voldaan aan zowel de gewestelijke (GSVH) als de provinciale hemelwaterverordening (PSVH). Bij VH02, de oprichting van een HS-cabine, infiltreert het hemelwater rechtstreeks op eigen terrein in de omliggende onverharde zones. Dit gebeurt op natuurlijke wijze, zonder bijkomende afvoersystemen of infiltratievoorzieningen. Ook hier wordt conform de GSVH en PSVH gehandeld. Voor VH03 valt het hemelwater op een waterdoorlatende verharding met een hellingsgraad kleiner dan 2%. Hierdoor kan het regenwater lokaal in de bodem infiltreren, zonder extra belasting van het rioleringsnet. Deze uitvoering voldoet eveneens aan de bepalingen van de GSVH en PSVH.

Goede ruimtelijke ordening (artikel 4.3.1, §2, van de VCRO)

Het aangevraagde moet, voor zover noodzakelijk of relevant, beoordeeld worden aan de hand van aandachtspunten en criteria die betrekking hebben op de functionele inpasbaarheid, de mobiliteitsimpact, de schaal, het ruimtegebruik en de bouwdichtheid, visueel-vormelijke elementen, cultuurhistorische aspecten en het bodemreliëf en op hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid in het algemeen, in het bijzonder met inachtneming van de doelstellingen van artikel 1.1.4 van de VCRO. Het vergunningverlenende bestuursorgaan houdt bij de beoordeling van het aangevraagde rekening met de in de omgeving bestaande toestand, maar kan ook de beleidsmatig gewenste ontwikkelingen met betrekking tot de aandachtspunten vermeld in punt 1° van artikel 4.3.1, §2, van de VCRO in rekening brengen,

evenals de bijdrage van het aangevraagde aan de verhoging van het ruimtelijk rendement, voor zover de rendementsverhoging gebeurt met respect voor de kwaliteit van de woon- en leefomgeving en die in de betrokken omgeving verantwoord is.

Functionele inpasbaarheid

Het plaatsen van HS-cabines op de site van de luchthaven is omwille van zijn aard (het plaatsen van technische ondersteuningsgebouwen), zijn inplanting en vormgeving functioneel inpasbaar. De aanvraag kadert binnen de bestemming van het terrein zoals vastgelegd in het gewestelijk RUP en het gewestplan, namelijk “specifiek regionaal bedrijventerrein voor luchthavengebonden bedrijven” en “gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut”. De HS-cabines vervullen een ondersteunende rol voor de werking van de luchthaven en zijn dus expliciet toegelaten binnen deze bestemmingen. Bovendien zijn de cabines compact, technisch van aard en sluiten ze aan bij de bestaande infrastructuur zonder bijkomende hinder, aangezien er geen transformatoren worden geplaatst en er dus geen extra geluid of trillingen ontstaan.

Mobiliteitsimpact:

In het kader van de uitvoering van de bouw van de voorgestelde constructies en de aanleg van de bijhorende verhardingen zal er tijdelijk bijkomend werfverkeer gegenereerd worden. De toename van de verkeersstroom zal voornamelijk te wijten zijn aan:

- het aanleveren van bouwmaterialen en materieel die noodzakelijk zijn voor de uitvoering van de werken,
- het afvoeren van bestaande materialen en puin die verwijderd moeten worden,
- het transport van de werknemers die instaan voor de uitvoering van de werkzaamheden.

Het betreft dus hoofdzakelijk functioneel en doelgericht verkeer, specifiek in relatie tot de werken zelf. Na afronding van de werkzaamheden, meer bepaald na de plaatsing van de HS-cabines en de aanleg van de verharding, zal de verkeerssituatie zich herstellen naar het niveau van vóór de werken. Daarnaast is er een beperkte impact op de parkeercapaciteit: door de inname van verharding verdwijnen netto 13 parkeerplaatsen (van 52 naar 39). Er worden wel 11 nieuwe plaatsen herschikt op alternatieve locaties, zodat de parkeerdruk enigszins wordt opgevangen. Deze wijziging blijft aanvaardbaar gezien de aard van het project en de beperkte omvang van de reductie. De mobiliteitsimpact is dus aanvaardbaar.

Schaal, ruimtegebruik en bouwdichtheid

Het project omvat de oprichting van drie HS-cabines: twee cabines (VH01) ten noorden van gebouw 38, met een kroonlijsthoogte van 3,55 m en een grondoppervlakte van 44,92 m² per cabine, en één cabine (VH02) ten zuidwesten van het Safran-gebouw, met een kroonlijsthoogte van 2,89 m en een grondoppervlakte van 17,72 m². Deze schaal is bescheiden in vergelijking met de omliggende gebouwen en infrastructuur. De bijkomende verharding (352,23 m²) en de infiltratievoorziening (75,87 m²) zijn functioneel en passen binnen het beschikbare terrein. De bouwdichtheid blijft laag en er is geen sprake van significante verdichting. De schaal en het ruimtegebruik zijn aanvaardbaar.

Visueel-vormelijke elementen

De cabines zijn prefab betonconstructies met een licht hellend dak, afgewerkt met een zwarte waterdichte coating. De wanden en het buitenschrijnwerk worden uitgevoerd in groen (RAL 6003 voor VH01 en RAL 7035 voor VH02). Door hun beperkte hoogte en strategische inplanting zijn ze niet zichtbaar vanaf het openbaar domein. De vormgeving is sober en utilitair, wat past bij de technische functie en de omgeving. De aanvraag is visueel-vormelijk aanvaardbaar.

Bodemreliëf

Het reliëf wordt enkel gewijzigd voor de aanleg van een infiltratiebekken (WADI) van 75,87 m² met een diepte van 1 m. Deze ingreep is beperkt en functioneel, gericht op waterbeheer conform de hemelwaterverordening. De overige werken gebeuren op bestaande verhardingen, waardoor het bodemprofiel grotendeels behouden blijft.

Cultuurhistorische aspecten

Het projectgebied bevindt zich op een luchthavenzone die volledig is ingericht als bedrijventerrein. Er zijn geen beschermde monumenten, landschappen of archeologische zones binnen het plangebied. De werken hebben geen impact op cultuurhistorische waarden.

Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid in het algemeen

De HS-cabines zijn technische ondersteuningsgebouwen van het luchthavengebeuren.

Conclusie

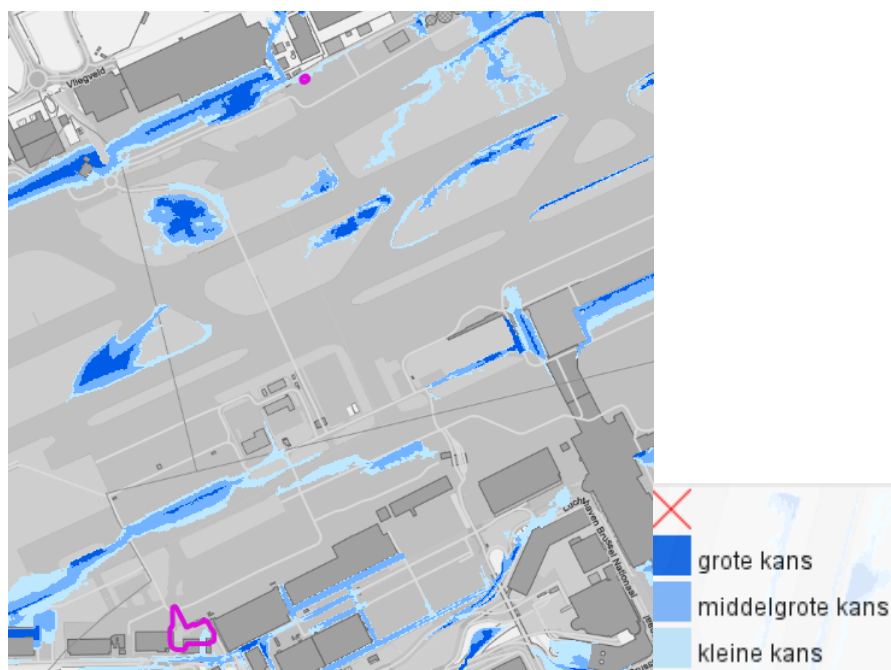
De aanvraag werd getoetst aan de decretale beoordelingsgronden van artikel 4.3.1, §2, van de VCRO. Hieruit volgt dat dit artikel geen weigeringsgrond vormt.

Decretale beoordelingsgronden van artikel 4.3.2 tot en met artikel 4.3.8 van de VCRO

De aanvraag werd getoetst aan de decretale beoordelingsgronden van artikel 4.3.2 tot en met artikel 4.3.8 van de VCRO. Hieruit volgt dat deze artikelen geen weigeringsgrond vormen.

Water

Overeenkomstig artikel 1.3.1.1 van het decreet van 18 juli 2003 en latere wijzigingen betreffende het integraal waterbeleid moet de aanvraag onderworpen worden aan de watertoets. Het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 en latere wijzigingen stelt nadere regels vast voor de toepassing van de watertoets. De aanvraag werd getoetst aan het watersysteem, aan de doelstellingen van artikel 1.2.2 van het decreet integraal waterbeleid, en aan de bindende bepalingen van het bekkenbeheerplan. Het project is gesitueerd in gemodelleerd pluviaal – huidig klimaat. Zie afbeelding hierna.



Het project is niet gesitueerd in gemodelleerd fluviaal - huidig klimaat en kust – huidig klimaat.

Hemelwater

Zie hierboven bij de beoordeling van de overeenstemming van de aanvraag aan de stedenbouwkundige voorschriften van de stedenbouwkundige verordeningen.

Adviezen

Het advies van de Vlaamse Milieumaatschappij van 01 december 2025 was ongunstig:

- *De daken van de twee grotere cabines moeten afwateren naar een bovengrondse infiltratievoorziening van minimaal 8 m² en 5.940 liter. Hiervoor kan een deel van het nu onverharde terrein van 26,75 m² en van 467,57 m², dat in deze aanvraag wordt verhard, gebruikt worden.*
- *Gelet op het kritische karakter van de infrastructuur, moet de vloerpas van de kleinere cabine opgetrokken worden tot minimaal 34,00 mTAW.*

De aanvrager diende PIV2 in op 10 december 2025. Deze werd aanvaard op 11 december 2025. Hierin werd ondermeer tegemoetgekomen aan het ongunstig advies van de VMM en werden aangepaste plannen en een aangepaste beschrijvende nota ingediend.

De VMM verleende vóór de indiening van PIV2, met name per mail van 09 december 2025, aan de aanvrager een gunstig advies in verband met de aanpassingen.

De Watering der Barebeek verleende geen advies binnen de wettelijk voorziene termijn, waardoor het advies geacht wordt gunstig te zijn.

Gelet op de aard van de aangevraagde activiteiten zullen er geen schadelijke effecten zijn op het watersysteem. Bijgevolg wordt voldaan aan artikel 1.3.1.1 van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, meer bepaald de watertoets.

Natuurtoets

De aanvraag ligt niet in een natuurgebied, VEN- of IVON-gebied, Habitat- of Vogelrichtlijngebied en ligt ook niet op een grond vallend onder het Vegetatiebesluit. De aanvraag heeft een impact op de stikstofemissies via de lucht. Deze impact is echter enkel het gevolg van het verkeer tijdens de aanlegfase. De aanvraag vereist geen onderhoud na uitvoering van de werken. Uit het doorloopschema beoordelingskaders stikstof volgt dat er geen stikstofberekening aan de aanvraag moet worden toegevoegd. De impactscore van het mobiliteitsgerelateerd project is kleiner of gelijk aan 1%. De aanvraag doorstaat de natuurtoets.

VERGUNNINGSTERMIJN

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningsdecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur, tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan worden toegestaan. Voor deze aanvraag kan een vergunning voor onbepaalde duur worden verleend.

ALGEMENE CONCLUSIE: voorwaardelijk gunstig

De aanvraag is, onder de voorwaarden die hierna worden geformuleerd, in overeenstemming met de wettelijke bepalingen alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving.

BESLISSING

Art. 1.

Aan NV BRUSSELS AIRPORT COMPANY met als adres Priester Cuypersstraat 3, 1040 Etterbeek, wordt de vergunning verleend voor de volgende stedenbouwkundige handelingen voor het plaatsen van een HS-cabine aan Ringlaan 38-38A en Luchthaven Brussel Nationaal 9 te 1930 Zaventem en aan Vliegveld 114 te 1820 Steenokkerzeel, zoals gesitueerd op het Omgevingsloket

Betreffend: Brussels Airport - HS Cabine

Planaanduiding	Stedenbouwkundige handeling	Beknopte beschrijving
VH08	Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen	Voorzien van een infiltratiebekken
VH07	Slopen of verwijderen	Het verwijderen van verharding
VH06	Nieuwbouw of aanleggen	Het plaatsen van een omheining
VH05	Slopen of verwijderen	Het verwijderen van bestaande omheining
VH04	Een grond gebruiken, aanleggen of inrichten	Het gebruiken van een grond in functie van parkeren
VH03	Nieuwbouw of aanleggen	Het nieuw aanleggen van verharding
VH02	Nieuwbouw of aanleggen	HS-cabine Safran
VH01	Nieuwbouw of aanleggen	HS-cabine Blue/Red

Art. 2 De plannen en het aanvraagdossier waarop dit besluit gebaseerd zijn, maken er integraal deel van uit.

Art. 3. De omgevingsvergunning wordt verleend voor onbepaalde duur, die aanvangt op datum van de vergunning.

Art 4. De omgevingsvergunning is afhankelijk van de naleving van de volgende voorwaarden:

Het voorwaardelijk gunstig advies van de Federale Overheidsdienst Mobiliteit en Vervoer - DGLV – Airfields d.d. 04 december 2025.

Art 5 De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in de gevallen en overeenkomstig de voorwaarden vermeld in de artikelen 99 en 101 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014.

Deze beslissing werd opgemaakt door Sandra Delang:

De gewestelijke omgevingsambtenaar,
Ir. Bert Reyniers

U kan tegen deze beslissing een verzoekschrift tot vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

U heeft hiervoor een vervaltermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

Het verzoekschrift moet per beveiligde zending worden ingediend. Dit betekent:

1. hetzij via het digitaal loket van de Vlaamse Bestuursrechtscolleges
<https://www.dbrc.be/digitaal-loket-van-de-vlaamse-bestuursrechtscolleges>
2. hetzij per aangetekende brief gericht aan:
Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges
Koning Albert II-laan 15 bus 130
1210 Brussel
3. hetzij door neerlegging ter griffie op het hierboven vermelde adres.
Marie-Elisabeth Belpairegebouw
Toren Noord (2de verdieping)
Simon Bolivarlaan 17
1000 Brussel

Een afschrift van het verzoekschrift ter informatie bezorgen aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft).

Het verzoekschrift moet in ieder geval minstens de volgende gegevens bevatten:

- de naam, de hoedanigheid, de woonplaats of de zetel van de verzoekende partij, de gekozen woonplaats in België, een telefoonnummer en een e-mailadres;
- de naam en het adres van de verweerder;
- het voorwerp van het beroep of bezwaar;
- een uiteenzetting van de feiten en de ingeroepen middelen;
- een omschrijving van het belang van de verzoeker
- een inventaris van de overtuigingsstukken.

U bent een rolrecht verschuldigd bij het indienen van het verzoekschrift van

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges, het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

Meer uitleg vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen (<http://www.dbrc.be/vergunningsbetwistingen>)