

Vragen naar: dienst vergunningen
Tel.: 016-26 75 46
E-mail: omgevingsvergunning@vlaamsbrabant.be
Ons kenmerk:
Dossierkenmerk: RMT-VGN-2025-0671-AGPP-DEP-01
Projectnummer OMV: OMV_2025058735



**VLAAMS-
BRABANT**

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN 15 JANUARI 2026

BETREFT: Zaventem-Aanvraag voor ingedeelde inrichtingen en activiteiten ingediend door Asco Industries voor het veranderen van de inrichting voor het ontwerpen en het fabriceren van vliegtuigonderdelen, Weiveldlaan 2.

Na het verslag gehoord te hebben van Tom Dehaene, als lid van de deputatie, beslist de deputatie:

Artikel 1

De aanvraag voor ingedeelde inrichtingen en activiteiten ingediend door Asco Industries, Weiveldlaan 2, 1930 Zaventem, inzake het veranderen van de inrichting voor het ontwerpen en het fabriceren van vliegtuigonderdelen, gelegen Weiveldlaan 2, 1930 Zaventem, kadastraal bekend: Zaventem: afdeling 2, sectie B, nummers 145a, 145g, 145k, 145n, 146b, sectie C, 381e, 385a, 389b, 390a2, 390b2, 390f, 390g, 390h, 390l, 390m, 390v, 396e, 398d, 418d (capakey: 23772B0145/00A000, 23772B0145/00G000, 23772B0145/00K000, 23772B0145/00N000, 23772B0146/00B000, 23772C0381/00E000, 23772C0385/00A000, 23772C0389/00B000, 23772C0390/00A002, 23772C0390/00B002, 23772C0390/00F000, 23772C0390/00G000, 23772C0390/00H000, 23772C0390/00L000, 23772C0390/00M000, 23772C0390/00V000, 23772C0396/00E000, 23772C0398/00D000, 23772C0418/00D000), met als inrichtingsnummer 20171212-0004, te vergunnen tot 23 april 2029 met volgende bijzondere milieuvoorwaarde:

- binnen 3 maanden na volledige ingebruikname van de nieuwe lijnen worden de resultaten van de emissiemetingen op de luchtafvoer en de resultaten van de analyse van het effluent van de waterzuivering bezorgd aan de vergunningverlenende overheid, aan de afdeling Handhaving van het departement Omgeving (omgevingsinspectie.vbr@vlaanderen.be) en de afdeling GOP van het departement Omgeving (gop.vbr.omgeving@vlaanderen.be).

De geactualiseerde vergunningssituatie van de ingedeelde inrichting geldig tot 23 april 2029 omvat:

rubriek	omschrijving	aanvraag	klasse
3.2.2°a)	lozen huishoudelijk afvalwater	12.261 m ³ /jaar	3
3.6.3.2°	afvalwaterzuiveringsinstallatie (fysicochemische behandeling) LP Asco 2: 10.000 m ³ /jaar - LP Asco 9: 10.000 m ³ /jaar	30 m ³ /u	2
4.3.c)3°	spuitscabines	478 kW	2
6.4.1°	opslag van brandbare vloeistoffen	8.457 l	3
12.2.2°	16 transformatoren 16 x 1.250 kVA	20.000 kVA	2
15.1.2°	standplaatsen heftrucks	30 voertuigen	2
16.3.2°b)	luchtcompressoren en airconditioninginstallaties	1.838,18 kW	2
17.1.2.1.2°	opslag van gasen in verplaatsbare recipiënten	3.146 l	2

rubriek	omschrijving	aanvraag	klasse
17.3.2.1.1.1°b)	opslag van ontvlambare producten met een vlampunt groter dan of gelijk aan 55 °C	2,332 ton	3
17.3.2.1.2.1°	opslag van ontvlambare producten van categorie 3 (GHS 02)	4,214 ton	3
17.3.3.1°a)	opslag van oxiderende producten (GHS 03)	10,679 ton	3
17.3.4.3°	opslag van bijtende producten (GHS 05)	147,695 ton	1
17.3.5.3°	opslag van giftige producten (GHS 06)	15,844 ton	1
17.3.6.2°a)	opslag van schadelijke producten (GHS 07)	54,878 ton	2
17.3.7.1°a)	opslag van op lange termijn gezondheidsgevaarlijke producten (GHS 08)	12,787 ton	3
17.3.8.1°	opslag van voor het aquatisch milieu gevaarlijke producten (GHS 09)	1,353 ton	3
17.4.	opslag gevaarlijke producten in kleine verpakkingen in Asco 1, 2, 5, 7 en 9	3.100 l	3
19.6.1°a)	opslag van hout in een lokaal	260 m ³	3
19.6.1°b)	opslag van hout in open lucht	210 m ³	3
23.2.2°a)	installaties voor het behandelen kunststoffen	283,50 kW	2
23.3.1°a)	opslag van kunststoffen	17 ton	3
24.4.	labo's Asco 2 en Asco 9	2 stuks	3
29.5.2.2°a)	installaties voor het mechanisch behandelen van metaal	5.198 kW	2
29.5.3.2°a)	ovens voor het thermisch behandelen van metaal	996 kW	2
29.5.4.1°a)	zandstraalmachines voor het fysisch behandelen van metaal	154,50 kW	3
29.5.5.4°	installaties voor de oppervlaktebehandeling van metalen door een chemisch procédé	95.190 l	1
29.5.7.1°a)1)	installaties voor het ontvetten van metalen voorwerpen in baden.	500 l	3
39.4.1°	warmtewisselaars: 100 + 250 l	350 l	3
43.1.3°	verwarmingstoestellen	7.786,10 kW	1

De geactualiseerde bijzondere milieuvoorwaarden omvatten:

- voor de lozing van het bedrijfsafvalwater in de openbare riolering worden de algemene en sectorale lozingsnormen (Vlarem II, bijlage 5.3.2 sector 55 b+c) als volgt gewijzigd en aangevuld:

component	lozingsnorm LPA2 tot 31/12/2020 (mg/l)	lozingsnorm LPA2 vanaf 01/01/2021 (mg/l)	lozingsnorm LPA9 (mg/l)
CN- chloor oxideerbaar	0,05	0,05	0,05
Cr VI	0,10	0,10	0,10
Ar	0,03	0,03	0,03
Cr	0,50	0,50	0,50
Cu	0,05	0,05	0,05
Pb	0,05	0,05	0,05
Ni	0,50	0,50	0,50
Zn	0,30	0,30	0,30
Cd	0,001	0,001	0,001
Hg	0,005	0,005	0,005
F ⁻	15	10	15
P-tot	2	2	1
N-tot	80 mg N/l	80 mg N/l	100 mg N/l
NH ₄ ⁺	10 mg N/l	10 mg N/l	10 mg N/l
NO ₃ ⁻	70 mg N/l	70 mg N/l	90 mg N/l
NO ₂ ⁻	6 mg N/l	6 mg N/l	6 mg N/l
Sb (antimoon)	0,10	0,10	0,10

component	lozingsnorm LPA2 tot 31/12/2020 (mg/l)	lozingsnorm LPA2 vanaf 01/01/2021 (mg/l)	lozingsnorm LPA9 (mg/l)
Mo (molybdeen)	0,35	0,35	0,35
Co	0,03	0,03	0,03
Se	0,03	0,03	0,03
Sn	0,04	0,04	0,04
Ti	0,06	0,06	0,06
V	0,10	0,10	0,10
B	10	10	10
AOX	0,20	0,20	0,20
P-isopropyltolueen	0,044	0,044	0,044

- de levering van HNO₃ dient te gebeuren buiten de openingsuren van het aanpalende IKEA filiaal;
- op het dak van Asco 9 dient een duidelijk zichtbare windzak geplaatst te worden om snel en duidelijk de overheersende windrichting te kunnen waarnemen om in geval van een calamiteit of brand de juiste evacuateroutes te bepalen;
- in overleg met de bevoegde brandweerdienst wordt een stappenplan opgesteld met de te ondernemen acties in geval van een calamiteit;
- in afwijking van artikel van art 4.2.5.1.1 mag een elektromagnetische debietsmeter geplaatst worden, mits deze correct wordt gebruikt;
- tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning, dienen de BBT-conclusies voor oppervlaktebehandeling van metalen en kunststoffen (BBT) op basis van de 'BREF for the surface treatment of metals (STM)' strikt gerespecteerd te worden;
- in toepassing van artikel 4.2.3.1.3° van Vlarem II geldt voor lozingspunt Asco 2 een lozingsnorm voor uranium van 10 µg/l;
- in de aanvraag tot hervergunning brengt de exploitant verslag uit aan de vergunningverlenende overheid over de evolutie van de parameter uranium, inclusief een voorstel tot een eventuele aanpassing van de bijzondere lozingsnorm. Hierin is ook het resultaat van het overleg met de drinkwatermaatschappij opgenomen;
- binnen 3 maanden na volledige ingebruikname van de nieuwe lijnen worden de resultaten van de emissiemetingen op de luchtafvoer en de resultaten van de analyse van het effluent van de waterzuivering bezorgd aan de vergunningverlenende overheid, aan de afdeling Handhaving van het departement Omgeving (omgevingsinspectie.vbr@vlaanderen.be) en de afdeling GOP van het departement Omgeving (gop.vbr.omgeving@vlaanderen.be).

Steunend op:

1. Bevoegdheid

Conform artikel 15 van het omgevingsvergunningsdecreet is de deputatie voor haar ambtsgebied in eerste administratieve aanleg bevoegd voor deze aanvraag.

2. Juridische context

Het omgevingsvergunningsdecreet, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO), het DABM, de algemene en sectorale milieuvorwaarden van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995, de bijkomende algemene en sectorale milieuvorwaarden voor GPBV-installaties van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014, het decreet betreffende de kleinhandelsactiviteiten, het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, met al hun wijzigingen en uitvoeringsbesluiten.

3. Feitelijke context

3.1 Ontvankelijkheid en volledigheid

De aanvraag werd ingediend op 15 september 2025 en, na aanvulling, op 29 september 2025 ontvankelijk en volledig verklaard.

3.2 Aanvraag

Beschrijving van de plaats en inrichting of activiteit

Het betrokken goed is gelegen langs de Leuvensesteenweg ten zuiden van het centrum van Zaventem. Het perceel maakt deel uit van een grote bedrijvenzone die zich uitstrekt langs beide zijden van de Leuvensesteenweg en tot aan de autosnelweg E40. De bedrijvenzone is ingevuld met een verscheidenheid aan bedrijven en zeer ondergeschikt zijn er nog enkele woningen aanwezig. De meerderheid van de panden bestaat uit twee of drie bouwlagen met een plat dak.

De activiteiten van Asco Industries NV worden uitgebaat in negen gebouwen verdeeld over drie nabij elkaar gelegen bedrijfssites. Hierbij zijn Asco 1, 2, 3, 4, 5 en 7 gelegen ten westen van de Sterrebeekstraat, Asco 6 tussen de Weiveldlaan en de Sterrebeekstraat en Asco 8 en 9 aan de oostzijde van de Sterrebeekstraat. De site van Asco 1-7 bestaat uit diverse bedrijfsgebouwen met bijhorende verharding. Rond de gebouwen zijn verschillende groenstroken en –schermen aangeplant. Asco 6 is de kleinste site en bestaat uit een kantoorgebouw waarrond parkeerplaatsen en groenstroken zijn aangelegd. De site van Asco 8-9, gelegen aan de Vierwinden (doodlopende zijstraat van Weiveldlaan) bestaat uit twee langwerpige bedrijfsgebouwen. Ook hier zijn de bedrijfsgebouwen omgeven door de noodzakelijke verhardingen. De achtergevel van deze gebouwen grenst aan de Ikea-site.

Asco Industries is gespecialiseerd in het ontwerpen en het fabriceren van vliegtuigonderdelen zoals mechanismen voor bewegende delen voor de vleugels en delen voor het landingsgestel in hardmetalen (onder andere titanium en staal) voor de burgerluchtvaart.

De inrichting omvat één kantoorruimte (Asco 6), alle overige gebouwen zijn productiehallen. De vliegtuigonderdelen die bij Asco Industries nv worden gefabriceerd, worden aangeleverd als basisstukken met een rudimentaire vorm. Deze basisstukken worden ontdaan van een (groot) deel van het metaal en na verschillende stappen afgewerkt tot een eindstuk. De eerste stap in het productieproces is het bewerken van de rudimentaire stukken tot een ruw, maar minder rudimentair stuk, waarbij de eindvorm sterk benaderd wordt. Bij de bewerking van de rudimentaire stukken worden (CNC)-frezers en boren ingezet, waarbij koelolie (snijolie) wordt gebruikt om oververhitting tegen te gaan. De koelolie met metaalkrullen, -splinters en -bramen wordt opgevangen. Nadat de metaalspanen uitlekken, worden de olie en de spanen apart afgevoerd. De ruwe stukken worden in verschillende stappen verder afgewerkt. Niet alle processen worden op dezelfde stukken toegepast en ook niet binnen hetzelfde gebouw. Afhankelijk van de aard van het stuk en de (technische) wensen van de klant, worden bepaalde stappen al dan niet uitgevoerd. De mogelijke behandelingen bestaan uit fysische processen (schuren, ontbramen, polijsten, zandstralen of shot-peening), fysico-chemische processen (onder meer ontvetten, etsen, fosfatatie, anodisatie, activatie of passivatie) en afwerking

(assemblage van meerdere onderdelen tot één stuk, schilderen in spuitcabines, drogen en uitharden in ovens en/of aanbrengen van afdichtingsproducten).

Het afvalwater van Asco wordt ter plaatse gezuiverd in een eigen fysicochemische zuiveringsinstallatie. Het bedrijf beschikt voor het uitvoeren van deze activiteiten over een vergunning die vervalt 23 april 2029.

Beschrijving van de aanvraag

Voorliggende aanvraag omvat de uitbreiding met twee nieuwe proceslijnen voor de oppervlaktebehandeling van metalen en een nieuwe afvalwaterbehandelingsinstallatie in Asco 4 (ter vervanging van de bestaande zuivering in Asco 2). In wezen verandert er niets aan het productieproces. Wel neemt door de nieuwe proceslijnen, het volume aan behandelingsbaden toe van 92.066 l tot 95.190 l, wat een wijziging betekent van de GPBV-indelingsrubriek. Naast enkele kleinere toestellen die worden bijgeplaatst in functie van de nieuwe proceslijnen en de waterzuiveringsinstallatie, gaat deze uitbreiding ook gepaard met een bijkomende opslag aan chemicaliën.

Er wordt verwacht dat de nieuwe lijnen klaar zullen zijn tegen eind juni 2026. Daarna volgt een test- en validatiefase waarna de nieuwe lijnen stapsgewijs in gebruik zullen worden genomen. Eens de nieuwe lijnen op volle capaciteit werken, zullen de oude lijnen en de waterzuiveringsinstallatie in Asco 2 uit gebruik worden genomen. De aanvrager schat dat dit in het eerste kwartaal van 2027 zal zijn. Er zal dus een overloop zijn van 6 tot 9 maanden waarin er een dubbel gebruik van de lijnen zal zijn.

Tot slot worden ook een aantal installaties die niet langer zijn ingedeeld of niet meer in gebruik zijn, uit de vergunning geschrapt.

De aanvraag omvat volgens de indelingslijst volgende rubrieken:

uitbreiding:

- toevoeging toestellen nieuwe lijnen Asco 4 met 67 kW waardoor het totaal vermogen toeneemt tot 1.838,18 kW (rubriek 16.3.2°b) – klasse 2);
- een bijkomende opslag aan gevaarlijke producten horende bij de nieuwe behandelingslijn en de nieuwe waterzuivering in Asco 4:
 - de opslag van oxiderende producten (GHS03) stijgt van 9,619 ton tot 10,679 ton (rubriek 17.3.3.1°a) – klasse 3);
 - de opslag van bijtende producten (GHS05) neemt toe van 135,115 tot 147,695 ton (rubriek 17.3.4.3° - klasse 1);
 - de opslag van giftige producten (GHS06) neemt toe met 0,56 ton tot een nieuw totaal van 15,844 ton (rubriek 17.3.5.3° - klasse 1);
 - de opslag van op lange termijn gezondheidsgevaarlijke producten (GHS08) neemt toe met 11,467 ton tot 12,787 ton (rubriek 17.3.7.1°a) – klasse 3).
- door een update van de toestellenlijst stijgt het thermisch vermogen van de ovens voor het thermisch behandelen van metaal met 29 kW (nieuw totaal: 996 kW) (rubriek 29.5.3.2°a) – klasse 2);
- door de nieuwe behandelingslijn in Asco 4, het dubbeldraaien met de bestaande lijn gedurende een bepaalde periode en de actualisatie van het volume aan baden, stijgt het vergund volume aan behandelingsbaden met 3.124 l tot een nieuw totaal van 95.190 l (rubriek 29.5.5.4° - klasse 1).

vermindering:

- de opslag van schadelijke producten (GHS07) neemt toe door de bijkomende opslag ter hoogte van de nieuwe behandelingslijn en waterzuivering Asco 4. Anderzijds wordt een correctie doorgevoerd van de vergunde hoeveelheid waardoor de totale hoeveelheid daalt met 3,69 ton tot een nieuw totaal van 54,878 ton (rubriek 17.3.6.2°a) – klasse 2);
- daling in het vermogen van de installaties voor het mechanisch behandelen van metaal door een correctie van het vergund vermogen (- 13,18 kW) (nieuw totaal: 5.198 kW) (rubriek 29.5.2.2°a) – klasse 2);
- vermindering met 2,55 kW van het vermogen aan zandstraalmachines voor het fysisch behandelen van metaal (correctie vergund vermogen tot een nieuw totaal van 154,50 kW) (rubriek 29.5.4.1°a) – klasse 3);

- toevoeging van een verwarmingstoestel in het kader van de verwarming van de nieuwe TTS baden en schrappen van vier gasaerothermen in Asco 2, wat globaal leidt tot een daling van het vergund vermogen aan stookinstallaties van 7.798,80 kW tot 7.786,10 kW (rubriek 43.1.3° - klasse 1).

niet langer van toepassing:

- drie transformatoren van 200 kVA, 630 kVA en 1.000 kVA (rubriek 12.2.1°);
- zes accumulatoren (in servers) van respectievelijk 2 x 7.500 VAh, 2 x 7.050 VAh en 2 x 2.000 VAh (rubriek 12.3.1°);
- vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren (totaal: 146,76 kW) (rubriek 12.3.2°);
- vast opgestelde verbrandingsmotoren met een vermogen van 190 kW voor de sprinklerinstallatie (rubriek 31.1.1°a).

De gevraagde wijzigingen vinden plaats binnen de bestaande gebouwen waardoor de aanvraag geen stedenbouwkundige handelingen omvat. De wijzigingen in de vergunning worden aangevraagd voor een bepaalde duur, namelijk tot 23 april 2029. Dit is de einddatum van de basisvergunning.

3.3 Historiek

Volgende vergunningen zijn relevant:

verleend door referentie datum beslissing einddatum vergunning	omschrijving
deputatie D/PMVC/09A06/12549 23 april 2009 23 april 2029	de hernieuwing van de milieuvergunning voor gebouwen Asco 1 tot en met Asco 7
deputatie D/PMVC/13E17/20287 3 oktober 2013 23 april 2029	de uitbreiding en toevoeging met gebouw Asco 8
deputatie D/PMVC/17B24/25323 5 oktober 2017 23 april 2029	de uitbreiding en toevoeging met gebouw Asco 9
deputatie OMV_2017010239 13 september 2018 23 april 2029	omgevingsvergunning voor de uitbreiding van het bedrijf met verbouwwerken in gebouw Asco 9, de verplaatsing van inrichtingen en de bijstelling van de lozingsnormen
deputatie OMV_2023040391 16 november 2023 23 april 2029	het bijstellen van de lozingsnorm voor uranium

3.4 Openbaar onderzoek

Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ontvangen.

3.5 Adviezen

Volgende instanties werden om advies verzocht en verleenden volgende adviezen:

adviesinstantie	datum ontvangst	advies
CBS Zaventem	21 november 2025	gunstig
afdeling GOP-milieu	27 november 2025	gunstig met voorwaarden
Departement Zorg	10 november 2025	geen bezwaar
VMM-afvalwater en lucht	-	geacht gunstig
VEKA	19 november 2025	gunstig

3.6 Horen

Volgende persoon werd gehoord tijdens de POVC-vergadering van 2 december 2025:

naam	hoedanigheid
Ronny Geurs	aanvrager

De aanvrager heeft kennis genomen van de adviezen en kan zich vinden in de hierin opgelegde voorwaarden. In 2029 zal een hernieuwing van de vergunning worden aangevraagd.

4 Advies

De POVC bracht op 2 december 2025 unaniem volgend advies uit:

De aanvraag gunstig te adviseren, om volgende redenen:

- de aanvraag is in overeenstemming met de planologische bepalingen van de zone voor gemengd bedrijventerrein;
- het gaat om beperkte wijzigingen waarbij de nodige voorzieningen getroffen worden om zowel de lucht- als de waterremissies te beperken;
- de aanvraag doorstaat de water- en de natuurtoets;
- mits het opleggen van een bijzondere voorwaarde voldoet de aanvrager aan de van toepassing zijnde BBT;
- globaal kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, ook na de beoogde wijziging, tot een aanvaardbaar niveau kunnen beperkt worden.

5 Argumentatie

De deputatie neemt kennis van het eensluidend verslag van de provinciale omgevingsvergunningscommissie van 2 december 2025 met kenmerk: 2025-0671-AGPP-POVCD-01-Advies POVC.

a) MER-screening

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op rubriek 4e van bijlage III bij het project-MER-besluit (rubriek 4e: installaties voor oppervlaktebehandeling van metalen en plastic materiaal door middel van een elektrolytisch of chemisch procedé - projecten die niet onder bijlage II vallen). In navolging van het Besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 dient de aanvraag bijgevolg een project-MER-screening te bevatten. In het aanvraagdossier werd een MER-screening doorgevoerd. De mogelijke effecten van het project op de omgeving zijn onderzocht en er is gemotiveerd waarom deze niet aanzienlijk zijn. Hierbij wordt voornamelijk ingegaan op de disciplines bodem, watersysteem, luchtkwaliteit en afvalstoffen.

Deze disciplines komen verder uitgebreid in de beoordeling aan bod. Uit hierna volgende beoordeling zal blijken dat de aanvraag afdoende werd getoetst aan de relevante selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage II van het DABM. Er wordt vastgesteld dat in het licht van de kenmerken van het project, de plaatselijke omstandigheden en de kenmerken van zijn potentiële effecten, er op basis van de gegevens in de aanvraag geen aanzienlijke gevolgen voor het milieu zijn en een project-MER redelijkerwijze geen nieuwe of bijkomende gegevens over aanzienlijke milieueffecten zal bevatten. Bijgevolg moet er voor onderhavige aanvraag geen milieueffectenrapport worden opgemaakt.

b) Planologisch

Het goed maakt geen deel uit van een niet vervallen verkaveling en is evenmin gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd bijzonder plan van aanleg. Het goed is wel gelegen binnen de grenzen van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening Vlaams Strategisch gebied rond Brussel en aansluitende open ruimtegebieden', definitief vastgesteld door de Vlaamse regering op 16 december 2011. Behalve voor wat betreft een strook ter hoogte van Asco 6 dat aangeduid is als artikel C0.3 (op te heffen reservatiestrook), is het perceel gelegen binnen artikel A0.0, afbakeningslijn Vlaams strategisch gebied rond Brussel. Het betreft een overdruk zonder eigen bestemmingscategorie.

Het goed is eveneens gelegen binnen de grenzen van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Bedrijventerrein Zaventem-Zuid', definitief vastgesteld door de gemeenteraad van Zaventem op 27 juni 2022. Het perceel ligt binnen de zone voor gemengd bedrijventerrein waarvoor voorschriften zijn opgenomen onder artikel 2 van het gemeentelijk RUP. Volgende activiteiten zijn onder meer toegelaten: de productie, verwerking, bewerking en herstelling van goederen; de op- en overslag, voorraadbeheer, groepage en distributie; onderzoeks- en ontwikkelingsactiviteiten; kantoren en kantoor-achtigen en autohandel vanaf een terreinoppervlakte van 2.500 m². De aanvraag tot het veranderen van het bestaand bedrijf dat gespecialiseerd is in het ontwerpen en produceren van vliegtuigonderdelen, is in overeenstemming met de planologische bestemmingsvoorschriften van de plaats.

c) Goede ruimtelijke ordening

Artikel 5.3.1. van het decreet algemeen milieubeleid bepaalt dat de omgevingsvergunning voor het exploiteren van een ingedeelde inrichting of activiteit moet geweigerd worden indien deze ondermeer in strijd is met de goede ruimtelijke ordening. De beoordelingsgronden van een goede ruimtelijke ordening zijn vervat in artikel 4.3.1. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening. De voorliggende aanvraag omvat geen stedenbouwkundige handelingen en het voorwerp van de aanvraag vindt volledig plaats binnen het bestaande bouwvolume.

d) Waterparagraaf

Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 1.3.1.1 van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018, legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Artikel 1.3.1.1. §5.2° stelt dat de watertoets verplicht is bij de omgevingsvergunning voor de exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten van een project, vermeld in artikel 5, 1°, c), van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning wanneer dat relevant is, gelet op het voorwerp van de vergunningsaanvraag. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat. De voorliggende aanvraag voorziet niet in uitbreidingen aan de bebouwing of verharding, zodat er geen ruimte wordt ingenomen en de kwantitatieve toestand van de waterhuishouding (hemelwater en grondwater) ongewijzigd blijft. Evenmin zijn de hemelwaterverordeningen van toepassing op de aanvraag.

e) Afvalwater en waterbeheer

Het bedrijf heeft in Asco 2 een fysicochemische afvalwaterzuiveringsinstallatie met een vergund lozingsdebiet van 10.000 m³/jaar. Deze installatie zal worden vervangen door een nieuwe waterzuivering in Asco 4, die zal werken op basis van verdamping en externe afvoer van het concentraat. Deze zuivering zal dus geen effluent meer lozen. Aangezien deze wijziging in de lozings situatie pas ingaat op het moment dat de oude waterzuivering volledig uit gebruik is (verwacht rond het eerste kwartaal van 2027), wordt in deze aanvraag nog niets gewijzigd in de lozingsrubriek. Dit zal in een latere fase, vermoedelijk in combinatie met de hernieuwingsaanvraag, geactualiseerd worden.

Volgende maatregelen worden genomen om het spoelwaterverbruik in Asco 4 en 9 zoveel mogelijk te beperken: cascadespoelen, spaarspoelen door middel van regelafsluiters en het tijdsgebonden en/of op geleidbaarheid gestuurd toevoegen van spoelwater. Verdamping van water wordt beperkt door gebruik te maken van de automatische deksels in Asco 4. Ook de nieuwe waterzuivering in Asco 4 zal werken op basis van verdamping. Het condensaat zal gerecirculeerd en hergebruikt worden in het productieproces.

In geval van calamiteiten kan het rioleringsstelsel afgesloten worden via een schot en via een persluchtballon, die in serie opgesteld staan. Het hemelwater dat op de verhardingen tussen Asco 1 en Asco 5 valt, wordt opgevangen in een buffer van 630 m³ met vertraagde afvoer. Op het lozingspunt naar de riolering is een afsluiter aanwezig, die kan worden afgesloten in het geval van een incident. Het leidingwerk van het chroomhoudend afvalwatercircuit tussen Asco 4 en Asco 2, is dubbelwandig en voorzien van lekdetectie.

f) Bodem en grondwaterverontreiniging

Een bijkomende opslag van chemicaliën wordt aangevraagd. Het gaat om producten die in functie staan van de nieuwe proceslijnen en de nieuwe waterzuiveringsinstallatie. De nieuwe producten zijn in het rood aangeduid in het overzicht van de gevaarlijke producten dat aan de aanvraag is toegevoegd. Deze opslag is voorzien in IBC-containers of in kleinere verpakkingen. De opslag van chemicaliën zal gebeuren boven lekbakken.

De productiehallen zijn voorzien van een chemisch bestendige, vloeistofdichte vloer. Verschillende producten met verschillende gevaarseigenschappen (GHS-gevarenpictogram) zijn aanwezig. De aanvrager wordt erop gewezen dat de onderlinge veiligheidsafstanden uit bijlage 5.17.1 van Vlare II steeds gerespecteerd moeten worden.

g) Afvalstoffen

Binnen het bedrijf is een integraal afvalbeleid van toepassing waarbij alle afvalstromen optimaal worden uitgesorteerd. Ze worden opgehaald door een erkend verwerker of worden extern gerecycleerd (de spanen). Het gebruik van chroomhoudende producten wordt afgebouwd. Zo worden er alvast geen producten met chroom VI meer gebruikt.

h) Lucht

In deze aanvraag wordt een bijkomend verwarmingstoestel aangevraagd in het kader van de verwarming van de nieuwe oppervlaktebehandelingsbaden, maar worden tegelijk ook vier gasaerothermen in Asco 2 geschrapt (actualisatie). Het vergund vermogen aan stookinstallaties neemt hierdoor (beperkt) af van 7.798,80 kW tot 7.786,10 kW. De stookinstallaties hebben allen een individueel vermogen van minder dan 300 kW en elk een individuele schouw. De toestellen worden periodiek onderhouden conform het 'Besluit onderhoud en nazicht van stooktoestellen voor verwarming gebouwen of aanmaak warm verbruikswater'. Hierdoor worden problemen tijdig opgevangen en bijgestuurd.

Er is een gaswasser aanwezig in Asco 9 voor het behandelen van de emissies van de oppervlaktebehandelingslijn (TTS). In Asco 4 zal er met de bouw van de nieuwe lijnen ook een nieuwe gaswasser worden voorzien. Hierdoor zullen de emissies door de nieuwste technieken onder controle worden gehouden. De emissies zullen periodiek worden gecontroleerd conform de voorschriften in Vlare II. Tot slot wordt de nieuwe waterzuiveringsinstallatie in Asco 4 uitgerust met automatische afsluitdeksels om verdamping te beperken, extra alarmsystemen en extra afzuigingen die gefilterd worden door een gaswasser. Er worden bijgevolg voldoende maatregelen genomen om de luchtmissies tot een minimum te beperken.

i) Geluid en trillingen

De activiteiten gebeuren in pandig en de inrichting bevindt zich in een zone voor gemengd bedrijventerrein. Het gebied wordt gekenmerkt door een hoog achtergrondgeluid vanwege de nabijheid van de E40 en de luchthaven van Zaventem. Met de gevraagde uitbreiding wordt geen (bijkomende) geluidshinder verwacht.

j) Energie

Zowel het huidige finaal als het toekomstig finaal energiegebruik worden ingeschat op 0,15884 PJ_{finaal} per jaar. Bijgevolg gaat het om een energie-intensieve inrichting. De veranderingen die worden aangevraagd, hebben een jaarlijks finaal energiegebruik kleiner dan 10 TJ en worden als niet relevant voor het energiegebruik beschouwd. Het is bijgevolg niet vereist een energiestudie bij de vergunningsaanvraag te voegen. Het bedrijf is verder ook toegetreden tot de energiebeleidsovereenkomst voor Vlaamse energie-intensieve ondernemingen (niet-VER-bedrijven). Aan de verplichting van een energieplan wordt aldus voldaan. Het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap bracht dan ook een gunstig advies uit over de aanvraag. Dit advies wordt bijgetreden.

k) GPBV

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van artikel 2.1.1 van titel III van het Vlare II uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden. De GPBV-rubriek betreft de verschillende behandelingsbaden met een totaal volume van meer dan 30.000 l, opgenomen onder rubriek 29.5.5.4° van de Vlare II-indelingslijst. Met deze aanvraag neemt het vergund volume onder de GPBV-rubriek toe van 92.066 l tot 95.190 l.

De volgende BREF is van toepassing voor deze ingedeelde inrichting of activiteit: BREF Surface Treatment Of Metals and Plastics (afgekort: BREF STM). Aan het overgrote deel van de BBT's van de BREF STM wordt momenteel reeds voldaan. De vorige GPBV-evaluatie dateert van 2018 waaruit geconcludeerd kon worden dat de inrichting conform de toepasselijke BBT's werd uitgebaat en er geen bijstelling van de milieuvoorwaarden nodig was. Aan de volgende BBT's wordt momenteel nog niet voldaan:

- BBT 5.1.8.2 [1]: gebruik van nieuwe/alternatieve chemicaliën voor de waterzuivering: dit zal worden onderzocht door de exploitant samen met de toeleverancier van de waterzuiveringsinstallatie;
- BBT 5.1.8.3 [2]: voldoen aan de lozingsnormen voor het effluentwater: voor de nieuwe installatie worden geen problemen verwacht gelet op de gelijkaardige waterstromen die zullen ontstaan. Echter zal er eerst een labo-analyse nodig zijn, eventueel het uitvoeren van piloottesten om te zorgen dat de lozingsnormen gerespecteerd worden;
- BBT 5.1.10 [1]: luchtafzuiging boven de procesbaden correct installeren: de afzuiginstallatie voor de nieuwe lijn moet nog worden ontworpen;
- BBT 5.1.10 [2] voldoen aan de emissiegrenswaarden voor lucht: heden wordt reeds voldaan aan de emissiegrenswaarden. De afzuiginstallatie voor de nieuwe lijn moet nog worden ontworpen.

Gelet op het feit dat de nieuwe installatie nog moet gebouwd worden, is het logisch dat er nog een periode nodig is om alles te controleren en optimaliseren. GOP-milieu stelt in het advies dan ook voor dat de exploitant na het in bedrijf nemen van de nieuwe lijnen, de nodige zelfcontrole uitvoert en de resultaten van de emissiemetingen voorlegt aan de vergunningverlenende overheid, de afdeling handhaving en de afdeling GOP. Dit wordt als vergunningsvoorwaarde overgenomen.

I) Natuurtoets

De site bevindt zich niet in een speciale beschermingszone of een gebied van het VEN. De meest nabije Natura2000-gebieden zijn de habitatrictlijngebieden 'Valleien van de Dijle, Laan en Ijse met aangrenzende bos- en moerasgebieden' en 'Valleigebied tussen Melsbroek, Kampenhout, Kortenberg en Veltem'. Beide gebieden liggen op ruim 3,4 km ten oosten van het bedrijf. Het meest nabije VEN-gebied bevindt zich op bijna 5 km ten noorden van de site.

Ten zuiden van het bedrijf bevindt zich een natuurverwevingsgebied als onderdeel van het VEN en het IVON. Het bedrijf wordt ervan gescheiden door middel van de E40. Er wordt in toepassing van het Natuurdecreet geen gebiedsspecifiek beleid met gebods- of verbodsbepalingen gevoerd ten aanzien van deze gebieden.

De aanvraag heeft geen impact op het aantal verkeersbewegingen en de aanvraag gaat niet gepaard met verzurende of vermestende emissies. Er zijn geen bouwwerken gepland waardoor er noch een ruimtebeslag noch een ontbossing of bemaling te verwachten is. Met deze aanvraag wordt een nieuwe waterzuiveringsinstallatie voorzien die zal werken op basis van indamping, waardoor er op termijn minder afvalwater zal worden geloosd. De aanvraag doorstaat de natuurtoets.

De overwegingen in acht genomen komt de aanvraag in aanmerking voor vergunning, om volgende redenen:

- de aanvraag is in overeenstemming met de planologische bepalingen van de zone voor gemengd bedrijventerrein;
- het gaat om beperkte wijzigingen waarbij de nodige voorzieningen getroffen worden om zowel de lucht- als de wateremissies te beperken;
- de aanvraag doorstaat de water- en de natuurtoets;
- mits het opleggen van een bijzondere voorwaarde voldoet de aanvrager aan de van toepassing zijnde BBT;
- globaal kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, ook na de beoogde wijziging, tot een aanvaardbaar niveau kunnen beperkt worden.

Bijlagen

- Bijlage 1: Belangrijke bepalingen uit het omgevingsdecreet

Namens de deputatie,

--