

BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN AANVRAAG VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Referentie omgevingsloket:	OMV_2025146471
Referentie gemeente:	2025/298
Projectnaam omgevingsloket:	TRAM -2 grondgebonden meergezins woning - Duplicaat van 2025109579
Projectnaam gemeente:	bouwen van een meergezinswoning
Ligging:	Tramlaan 104 en Zeenstraat zn te 1933 Zaventem
Contactpersoon:	Dienst Omgeving – 02/717.88.71

Het bestuur van Zaventem deelt mee dat een aanvraag voor een omgevingsvergunning is ingediend bij het College van burgemeester en schepenen.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als ligging Tramlaan 104 en Zeenstraat zn te 1933 Zaventem en met als kadastrale ligging afdeling 4 sectie B nrs. 98M en 101M

Het betreft **bouwen van een meergezinswoning**.
Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Bij de aanvraag is geen milieueffectenrapport toegevoegd.
Bij de aanvraag is geen omgevingsveiligheidsrapport toegevoegd.

Er wordt voor bovenvermelde aanvraag een openbaar onderzoek georganiseerd **van 6 februari 2026 tot en met 7 maart 2026**.

Reden openbaar onderzoek: de aanvraag wijkt af van artikel 2.2.2 van het rup kernen sterrebeek wat bepaalt dat de bouwhoogte maximaal 11 meter bedraagt. de nokhoogte van dit project wordt voorzien op een hoogte van 12,30 meter ten opzichte van het niveau van het openbaar domein.

De aanvraag kan tot de sluiting van het openbaar onderzoek 7 maart 2026, worden ingekeken via het omgevingsloket (<https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/?openbaaronderzoek>) of op de dienst Omgeving van de gemeente Zaventem.

Bij vragen over het dossier zelf, gelieve een afspraak te maken met de dossierbehandelaar.

Contact dienst Omgeving Zaventem: Steenokkerzeelstraat 56, 1930 Zaventem - omgeving@zaventem.be - 02/717.88.71 - Altijd op afspraak.

Bezwaren of opmerkingen kan u via het omgevingsloket (<https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/?openbaaronderzoek>) indienen of schriftelijk bij het College van burgemeester en schepenen van de gemeente Zaventem.

De gemeentelijke omgevingsambtenaar,


Bruno Depondt

