

**BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN AANVRAAG VAN EEN
OMGEVINGSVERGUNNING**

Referentie omgevingsloket:	OMV_2026067327
Referentie gemeente:	2026/159
Projectnaam omgevingsloket:	Bouwen van een multifunctioneel gebouw met showroom
Projectnaam gemeente:	bouwen van een multifunctioneel gebouw met showroom (de aanpassing van het reeds vergunde project met dossiernummer OMV_2024021056)
Ligging:	Julien Trekkerstraat 1, Leuvensesteenweg te 1932 Zaventem
Inrichting:	20240530-0048 en 20240430-0036
Contactpersoon:	Stef Coenaerts - 02/717.88.94

Het bestuur van Zaventem deelt mee dat een aanvraag voor een omgevingsvergunning is ingediend bij het College van burgemeester en schepenen.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als ligging Julien Trekkerstraat 1, Leuvensesteenweg te 1932 Zaventem en met als kadastrale ligging afdeling 5 sectie A nrs. 423N, 423M, 423P, 424P, 424M, 424S, 424N en 425X

Het betreft **bouwen van een multifunctioneel gebouw met showroom (de aanpassing van het reeds vergunde project met dossiernummer OMV_2024021056)**. Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen, de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten en kleinhandelsactiviteiten.

Bij de aanvraag is geen milieueffectenrapport toegevoegd. Bij de aanvraag is geen omgevingsveiligheidsrapport toegevoegd.

Er wordt voor bovenvermelde aanvraag een openbaar onderzoek georganiseerd **van 10 september 2026 tot en met 9 oktober 2026**.

Reden openbaar onderzoek: afwijking van de voorschriften inzake kleinhandel, zoals bepaald in artikel c.7.2 van het grup vsqb, in combinatie met een aanzienlijke reliëfwijziging op een perceel met een oppervlakte van meer dan 1.000 m².

De aanvraag kan tot de sluiting van het openbaar onderzoek 9 oktober 2026, worden ingekeken via het omgevingsloket (<https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/?openbaaronderzoek>) of op de dienst Omgeving van de gemeente Zaventem.

Bij vragen over het dossier zelf, gelieve een afspraak te maken met de dossierbehandelaar.

Contact dienst Omgeving Zaventem: Steenokkerzeelstraat 56, 1930 Zaventem - omgeving@zaventem.be - 02/717.88.94 - Altijd op afspraak.

Bezwaren of opmerkingen kan u via het omgevingsloket (<https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/?openbaaronderzoek>) indienen of schriftelijk bij het College van burgemeester en schepenen van de gemeente Zaventem.

De gemeentelijke omgevingsambtenaar,


Bruno Depondt

